LUGANO CITTÀ : VENDIAMO RISTORANTE SNACK BAR FRONTE LAGO CON TERRAZZA

Codice di riferimento: SBT - R2311

Fascia età azienda: 1 / 5 anni

Fascia di fatturato: 1.000.000 / 5.000.000 CHF

Forma giuridica: Sagl

Prezzo: CHF 300'000

Lugano Città : Cedesi avviatissimo Ristorante Snack Bar a pochi passi dal lago, in zona pregiata e in fase di ulteriore riqualifica.
Superficie di mq 250 integralmente ristrutturata nel 2021 con ampia e cucina firmata Angelo Po (in garanzia per ulteriori 3 anni).
Arredo completo in stile mediterraneo, con mobili di qualità e recentissimi.
Dispone di 40 posti interni e 20 esterni, bella terrazza fronte lago e deposito fornitori accessibile direttamente con furgoncini.
Posteggi privati (1 esterno e 2 in autorimessa) e pubblici immediatamente adiacenti.
Contratto di lunga durata a canone molto interessante di CHF 6'900.- mensili + spese.
Disponibile e inclusa nel prezzo, neocostituita Società di gestione dedicata esclusivamente all'oggetto.