

LOCARNO DISTRETTO : CEDIAMO PICCOLO CHARMANT HOTEL



Codice di riferimento: R2575

Fascia età azienda: 10 - 20 anni

Fascia di fatturato: 500'000 CHF - 1'000'000 CHF

Forma giuridica: Sagl

Prezzo: CHF 475'000



Nel cuore del Locarnese, in posizione tranquilla e discosta dal traffico, a metà strada tra Locarno e Ascona, proponiamo in cessione "chiavi in mano" un'elegante struttura alberghiera ricca di stile e atmosfera.

L'hotel dispone di 18 camere completamente rinnovate in stile moderno, tutte dotate di bagno e balcone privato con affaccio sul curato giardino interno, garantendo agli ospiti quiete e privacy.

Ogni stanza è equipaggiata con aria condizionata, assicurando comfort anche durante le calde notti estive ticinesi.

Dotata di zona ristorazione con 40 posti interni e 30 esterni, la struttura si distingue per l'atmosfera familiare e l'accoglienza calorosa, elementi che favoriscono la fidelizzazione della clientela.

Il cuore della proprietà è rappresentato dal bellissimo giardino con piscina esterna, spazio ideale per il relax. A bordo piscina gli ospiti possono godersi il soggiorno e sorseggiare una bevanda fresca presso il Pool Bar, in un ambiente accogliente e curato.

Facilmente accessibile sia con mezzi privati sia pubblici, dispone di ampio parcheggio privato e beneficia della vicinanza ai principali poli turistici della regione.

Il complesso si presenta in eccellenti condizioni operative, con un fatturato solido e pronto per una gestione immediata.

Un'interessante opportunità d'investimento con concreto potenziale di sviluppo, in una delle zone più attrattive del Ticino.