

# LOCARNO CITTÀ : VENDIAMO ELEGANTE SNACK BAR E BOTTEGA GOURMET

**Codice di riferimento:** R2591

**Fascia età azienda:** 1 / 5 anni

**Fascia di fatturato:** 250.000 / 500.000 CHF

**Forma giuridica:** Ditta individuale

**Prezzo:** CHF 170'000



A pochi metri dalle sponde del Lago Maggiore, in una posizione di grande passaggio e fascino, proponiamo in vendita un nuovissimo snack bar con annesso spaccio di prodotti gastronomici d'eccellenza.

Questo locale unisce l'atmosfera conviviale di un bistrot moderno al gusto autentico di una bottega di sapori: qui si trovano prosciutti e salumi selezionati, formaggi artigianali e molte altre specialità.

Gli ospiti possono degustare piattini raffinati e curati in ogni dettaglio, accompagnati da vini scelti con passione, ideali per un aperitivo gourmet o una pausa di piacere in un ambiente accogliente e curato.

Il locale offre 43 posti complessivi: 25 interni, in un ambiente intimo e curato e 18 esterni, su un'accogliente terrazza soleggiata perfetta per la bella stagione.

Comodità garantita grazie alla vicinanza del trasporto pubblico e delle aree di posteggio comunali.

Un'occasione ideale per chi desidera investire in un'attività pronta all'uso, dal grande potenziale e situata in una delle zone più vive e suggestive di Locarno-Muralto.